

PATVIRTINTA

Valstybinės teismo psichiatrijos tarnybos
prie Sveikatos apsaugos ministerijos
direktorius

2025 m. spalio 2 įsakymu Nr. 123P-11

VALSTYBINĖS TEISMO PSICHIATRIJOS TARNYBOS PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO TURTO PARDAVIMO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šis Valstybinės teismo psichiatrijos tarnybos prie Sveikatos apsaugos ministerijos nereikalingo arba netinkamo turto pardavimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ar savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo.

2. Aprašas reglamentuoja pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) turto pardavimo organizavimo ir vykdymo tvarką.

3. Aprašo nuostatos taikomos parduodant Valstybinės teismo psichiatrijos tarnybos prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – VTPT) priklausantį turtą, kuris yra pripažintas nereikalingu ar netinkamu naudoti ir tolimesnėje VTPT veikloje nebus naudojamas (toliau - turtas).

4. Turto pardavimą, vadovaujantis šia tvarka, organizuoja VTPT direktoriaus įsakymu sudaryta Turto pardavimo komisija (toliau - Komisija).

5. Komisijos sprendimai yra priimami Komisijos posėdžiuose, tvirtinami Komisijos protokolais, kurie saugomi vadovaujantis VTPT patvirtintu dokumentacijos planu.

6. Komisijos nariai ir kiti asmenys, dalyvaujantys pardavimo procedūrose, tretiesiems asmenims neturi teisės atskleisti informacijos, susijusios su atliekamomis pardavimo procedūromis, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus atvejus.

7. Apraše vartojamos sąvokos:

7.1. Elektroninis aukcionas - turto pirkimo-pardavimo būdas, vykdomas informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt.

7.2. Elektroninio aukciono aprašas - VTPT direktoriaus įsakymu patvirtintas VTPT organizuojamų elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašas.

7.3. Dalyvis - fizinis ar juridinis asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione arba konkurse pirkti VTPT turtą ir pateikęs turto pardavimo sąlygose nustatytos formos pasiūlymą (toliau - pasiūlymas).

7.4. Laimėjęs dalyvis - dalyvis, kurio pasiūlymas turto pardavimo sąlygose bei Apraše nustatyta tvarka buvo pripažintas laimėjusiu pasiūlymu.

7.5. Konkursas - turto pardavimo būdas, kai pasiūlymus pirkti parduodamą turtą Apraše nustatyta tvarka gali teikti visi suinteresuoti asmenys.

7.6. Už turtą atsakingas asmuo – VTPT direktoriaus įsakymu paskirtas darbuotojas, kuris atsakingas už jam perduotą turtą (pagal turto buvimo vietą).

II SKYRIUS TURTO PARDAVIMO POREIKIO NUSTATYMAS

8. Už turtą atsakingas asmuo (pagal turto buvimo vietą) ne rečiau kaip 1 vieną kartą per metus ir ne vėliau kaip iki kiekvienų einamųjų metų lapkričio 1 d. atlieka naudojamo turto analizę ir sudaro turto,

kuris yra nereikalingas ar netinkamas naudoti ir tolimesnėje VTPT veikloje nebus naudojamas, sąrašą.

9. Turto nurašymo komisija gavusi atsakingų asmenų pateiktus nereikalingo ar netinkamo naudoti turto tolimesnėje VTPT veikloje sąrašus, juos patikrina ir reikalui esant papildoma/patikslina reikiama informacija. Esant poreikiui, kreipiasi į už turtą atsakingą asmenį dėl pakartotinės turto apžiūros, nuotraukų arba kitos reikšmingos informacijos pateikimo.

10. Turto nurašymo komisija, gavusi iš už turtą atsakingo darbuotojo 9 punkte nurodytą informaciją, priima sprendimą pardavinėti sąraše nurodytą visą turtą, jo dalį ar neparduoti sąraše nurodyto turto.

11. Turto nurašymo komisijai priėmus sprendimą dėl turto pardavimo, formuojamas parduodamo turto sąrašas ir teikiamas Turto pardavimų komisijai.

12. Komisija numato turto pardavimo būdą - konkurso arba elektroninio aukciono - tvirtina kiekvieną konkrečią atvejų įvertinusi, kuriuo būdu turtas gali būti parduodamas greičiausiai ir už didžiausią kainą bei mažiausiomis pardavimo organizavimo sąnaudomis, nevirsijančiomis planuojamų gauti pardavimo pajamų.

13. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustato Komisija. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustatoma atsižvelgiant į apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo vieneto kainą, turto rinkos vertę (jeigu įmanoma atlikti objektyvų vertinimą ir ją nustatyti) ar nepriklausomo turto vertintojo nustatytą rinkos vertę (taikoma tik turtui, kurį privaloma registruoti ir (ar) turtui, kurio likutinė vieneto kaina yra didesnė nei 3000,00 Eur, ar turtui, dėl kurio pradinės pardavimo kainos Komisija nesusitaria).

14. Komisijai nusprendus turtą parduoti elektroninio aukciono būdu, turto pardavimo procedūra vykdoma, pasiūlymai teikiami ir tvirtinami vadovaujantis Elektroninio aukciono aprašu.

15. Komisijos tvirtinamas turto pardavimo sąlygas parengia komisijos narys - atsakingas darbuotojas.

16. Komisijai patvirtinus turto pardavimo sąlygas, Komisijos paskirtas asmuo organizuoja skelbimo apie vykdomą turto pardavimo konkursą ir turto pardavimo sąlygų pavišimą VTPT interneto svetainėje. Papildomai informacija gali būti skelbiama visuomenės informavimo priemonėse. Kvietimas dalyvauti konkurse skelbiamas ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas iki konkurso pradžios. Konkurso paskelbimo terminas gali būti trumpinamas Komisijos sprendimu.

17. Turto pardavimo skelbime pateikiama ši informacija:

17.1. turto pardavimo sąlygos;

17.2. informacija, kad VTPT bet kuriuo metu turi teisę nutraukti turto pardavimo procedūrą;

17.3. kiti konkrečių atvejų būtini reikalavimai, susiję su turto pardavimo konkurso pasiūlymų rengimu, teikimu bei kitomis turto pardavimo procedūromis.

III. SKYRIUS

PASIŪLYMŲ PATEIKIMO TVARKA, VERTINIMAS IR LAIMĖTOJO NUSTATYMAS

18. Asmenys, siekiantys pirkti turtą, pasiūlymus gali teikti laikotarpiu, nurodytu turto pardavimo skelbime.

19. Pasiūlymai, kartu su informacija ir dokumentais, nurodytais turto pardavimo sąlygose (skelbime), turi būti pateikti elektroniniu paštu nurodytu skelbime, laiško temoje nurodant „Turto pardavimo konkursui“. Pasiūlymas turi būti pasirašytas dalyvio arba jo įgalioto asmens kvalifikuotu elektroniniu arba fiziniu parašu. Jei pasirašoma fiziniu parašu, gali būti pateikta skaitmeninė pasirašyto dokumento kopija.

20. Jeigu pasiūlymą teikia įgaliotas asmuo, kartu turi būti pateikiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka įformintas įgaliojimas arba jo skaitmeninė kopija.

21. Prieigą prie elektroninio pašto dėžutės turi tik pardavimų komisijos nariai.

22. Pardavimų komisijai draudžiama peržiūrėti ir vertinti gautų pasiūlymų turinį iki pasiūlymų teikimo laikotarpio pabaigos. Galutiniu turto pardavimo pasiūlymo pateikimo terminu laikoma Komisijos

nustatyta data ir valanda.

23. Jeigu nesusėjus pasiūlymų pateikimo terminui yra pakeičiamos (patikslinamos ar papildomos) turto pardavimo sąlygos, pardavimų komisija privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas jas paviėšinti VTPT interneto svetainėje. Tokiu atveju pasiūlymų pateikimo terminas pratėšiamas ne trumpesniai kaip 3 (trijų) darbo dienų laikotarpiui, per kurį dalyviai, rengdami savo pasiūlymus, galėtų atsižvelgti į šiuos pakeitimus (patikslinimus ar papildymus). Visi pasiūlymus pateikę dalyviai apie pakeistas turto pardavimo sąlygas informuojami elektroniniu paštu.

24. Komisijos sekretorius ir pirmininkas nustatytą dieną ir valandą peržiūri gautus pasiūlymus ir patikrina, ar pasiūlymai gauti per pasiūlymo pateikimui nustatytą terminą bei laikantis Aprašo 18 ir 19 punkte nurodytos tvarkos, ar teisingai užpildyta pasiūlymo forma (nepadaryta skaičiavimo ar kitokio pobūdžio klaidų), ar pateikti visi skelbime nurodyti dokumentai ir informacija. Šiame punkte nurodytų sąlygų neatitinkantys pasiūlymai toliau nenagrinėjami ir nevertinami, o pasiūlymus pateikę asmenys apie tai informuojami elektroniniu paštu.

25. Komisija nagrinėdama gautus pasiūlymus gali prašyti dalyvių paaiškinti pateiktus pasiūlymus, jei dalyvio pateiktas pasiūlymas yra su trūkumais (gramatinės klaidos, dokumentų nepateikimas ir pan.), tačiau dalyviai neturi teisės pakeisti pasiūlymo kainos ir kitų pasiūlymo sąlygų.

26. Visi gauti pasiūlymai vertinami ir laimėjęs dalyvis išrenkamas vadovaujantis Komisijos patvirtintose turto pardavimo sąlygose nurodytais principais ir kriterijais

27. Laimėjusiu dalyviu pripažįstamas dalyvis, pasiūlęs didžiausią turto kainą. Jeigu tokią pat kainą pasiūlo keli dalyviai, laimėjusiu dalyvių pripažįstamas tas, kurio pasiūlymas gautas anksčiau.

28. Kai dalyvauti konkurse nustatyta tvarka užsiregistravo tik vienas dalyvis, jis laikomas konkurso laimėtoju tik tuo atveju, jei jo pasiūlyta turto kaina yra ne mažesnė nei pradinė turto pardavimo kaina.

29. Pasiūlymus pateikę asmenys nelaikomi konkurso dalyviais ir (ar) laimėjusiais dalyviais, jeigu:

29.1. pateikti ne visi reikalauti dokumentai ar informacija, arba pateiktieji neatitinka nustatytų reikalavimų;

29.2. pateiktame pasiūlyme nurodyta informacija yra neteisinga, netiksli, neišsami ir šie netikslumai negali būti pripažįstami rašymo apsirikimu ar technine klaida;

29.3. siūloma kaina yra mažesnė už nustatytą pradinę turto pardavimo kainą, nurodytą skelbime;

29.4. asmuo pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą (tam pačiam turtui), neatšaukęs ankstesnio;

29.5. dalyvis yra likviduojamas, restruktūrizuojamas, reorganizuojamas, jam iškelta bankroto byla arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka arba yra kitų aplinkybių, leidžiančių pagrįstai manyti, kad dalyvis yra nemokus;

29.6. neįvykdytos kitos turto pardavimo sąlygos.

IV. SKYRIUS

PAKARTOTINIO TURTO PARDAVIMO KONKURSO VYKDYMAS

30. Jeigu iki Komisijos nustatyto galutinio pasiūlymų pateikimo termino negautas nei vienas pasiūlymas arba visi pasiūlymai Komisijos yra atmetami dėl objektyvių aplinkybių, konkursas laikomas neįvykusiu ir pasibaigusiu.

31. Jeigu Konkurso metu negaunamas nei vienas pasiūlymas arba visuose pateiktuose pasiūlymuose siūloma mažesnė turto kaina už nustatytą pradinę turto pardavimo kainą, gali būti organizuojami pakartotiniai konkursai, Komisijos sprendimu sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 (trisdešimt) procentų ankstesniame turto pardavimo konkurse nustatytos pradinės turto pardavimo kainos, o pradedant trečiuoju konkursu – ne daugiau kaip 50 (penkiasdešimt) procentų nuo ankstesniame turto pardavimo konkurse nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių konkursų skaičius neribojamas.

32. Jei Konkursas neįvyksta 3 (tris) kartus iš eilės, Komisija gali priimti sprendimą siūlyti šį turtą nurašyti ir likviduoti. Prieš siūlydama turtą nurašyti ir likviduoti, Komisija gali pasiūlyti įsigyti turtą Dalyviui, kurio Pasiūlymas ankstesniame Konkurse buvo atmestas tik dėl to, kad siūlyta turto kaina buvo mažesnė už nustatytą pradinę pardavimo kainą. Toks Dalyvis gali būti kviečiamas įsigyti turtą už jo pasiūlytą kainą.

V. SKYRIUS SUTARTIES SUDARYMAS IR VIEŠINIMAS

33. Pasiūlymą pateikusiam laimėjusiam dalyviui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Komisijos sprendimo apie laimėjusį pasiūlymą priėmimo dienos išsiunčiamas kvietimas įsigyti turtą.

34. Tais atvejais, kai įsigytas turtas, kurį privaloma registruoti arba kai įsigyto turto vieneto kaina didesnė nei 1000,00 Eur, turi būti sudaroma rašytinė turto pirkimo – pardavimo sutartis.

35. Jeigu Dalyvis įsigyja turtą pagal kelis laimėtus pasiūlymus, sudaroma bendra turto pirkimo – pardavimo sutartis arba pasirašomas bendras pirkimo – pardavimo aktas.

36. Turtas perduodamas laimėjusiam Dalyviui tik po visiško atsiskaitymo, pasirašant turto priėmimo – pardavimo aktą.

37. PVM sąskaita faktūra išrašoma ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo priėmimo – pardavimo akto pasirašymo dienos.

38. Jeigu konkursą laimėjęs dalyvis nustatytu terminu nepasirašo turto pirkimo – pardavimo sutarties, turto priėmimo – pardavimo akto arba neatsiskaito už nupirktą turtą, laimėjusiu dalyviu pripažįstamas kitas pagal eilę konkurso sąlygas atitinkantis dalyvis.

39. Turto pirkimo – pardavimo sutarties derinimą su laimėjusiu dalyviu ir jos pasirašymą organizuoja atsakingas Komisijos narys, derina pardavimų komisijos nariai. Turto pirkimo – pardavimo sutartį su laimėjusiu dalyviu pasirašo VTPT direktorius ar kitas įgaliotas darbuotojas.

40. Priėmimo – pardavimo aktą su laimėjusiu dalyviu pasirašo už turtą atsakingas asmuo arba jį pavaduojantis darbuotojas

VI. SKYRIUS SKUNDŲ, PAREIŠKIMŲ AR PRAŠYMŲ PATEIKIMAS IR NAGRINĖJIMAS

41. Skundai dėl VTPT priimtų sprendimų, susijusių su turto pardavimo sandorių sudarymu, pasiūlymų vertinimu, sandorių nutraukimu, pardavimų komisijos narių veiksmų ar neveikimo teikiami VTPT elektroniniu paštu info@vtpt.lt, per Nacionalinę elektroninių siuntų pristatymo naudojant pašto tinklą informacinę sistemą (E. pristatymo sistema) arba paštu VTPT buveinės adresu. Pranešimas apie galimai pastebėtas korupcijos apraiškas ar galimai neteisėtus VTPT darbuotojų veiksmus gali būti pateikiamas VTPT elektroniniu paštu info@vtpt.lt arba Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybai.

VII. SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

42. VTPT tvarkydama asmens duomenis, įsipareigoja laikytis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) (toliau – BDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo bei kitų teisės aktų, reglamentuojančių duomenų apsaugą, taip pat įsipareigoja įgyvendinti tinkamas ir pakankamas technines ir organizacines saugumo priemones, užtikrinančias, kad asmens duomenys būtų tvarkomi saugiai ir būtų užtikrinta atitiktis BDAR, taip pat kitiems asmens duomenų apsaugą reglamentuojantiems teisės aktams, įskaitant poįstatyminius teisės aktus.

43. Duomenų tvarkymo tikslas – turto pardavimo organizavimas ir vykdymas. Duomenų

tvarkymo teisinis pagrindas – BDAR 6 straipsnio 1 dalies b ir f punktai. Asmens duomenų tvarkymo laikotarpis – 10 metų. Asmens duomenys tvarkomi Apraše numatyta apimtimi, tiek, kiek būtina turto pardavimo organizavimo ir vykdymo tikslais.

44. Aprašo nuostatos taikomos tiek, kiek jos neprieštaruja kitiems Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimams.

45. Aprašo nuostatas pažeidę VTPT darbuotojai atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

46. Aprašas yra skelbiamas VTPT interneto svetainėje.
